

**Flächenpotenzialanalyse Mutlangen zur FNP-Fortschreibung**  
mit Auswertung Eigentümerbefragung

**ANLAGE 1.4**  
Stand: 01.01.2016

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	ID	ORTSTEIL	FLST.NR.	STRASSE	GEB.NR.	FLÄCHE M²	TYP	EIGENTUM	ART	FLACHENPOTENZIALBEWERTUNG							
2										EIGENNUTZUNG		AND. VERWERT.		VERKAUF		ANRECHENBARKEIT	
3										<10Jahre	>10Jahre	<10Jahre	>10Jahre	JA	NEIN	%	FLÄCHE in m²
4																	
5		MUTLANGEN															
6	B 29		331/1	Bergstraße		1692	BL	P	G						x		0
7	B 30		375/1	Bergstraße		954	BL	P	G						x		0
8	B 31		375	Bergstraße		582	BL	P	G						x		0
9	B 32		247/2	Hölderlinstraße		629	BL	P	W						x		0
10	B 34		244/1	Umlandstraße/ Albstraße		648	BL	P	W	x					x	100%	648
11	B 36		220/3	Umlandstraße		616	BL	P	W				x		x		0
12	B 37		220/1	Umlandstraße		757	BL	P	W						x		0
13	B 38		226/2	Richard-Wagner-Straße		488	BL	P	W		x				x		0
14	B 39		225/1	Richard-Wagner-Straße		498	BL	P	W						x		0
15	B 40		212/2	Beethovenstraße		503	BL	P	W						x		0
16	B 41		212/3	Beethovenstraße		504	BL	P	W						x		0
17	B 42		216/5	Haydnstraße		542	BL	P	W						x		0
18	B 43		215/6	Richard-Wagner-Straße		542	BL	P	W						x		0
19	B 44		218/1	Haydnstraße		461	BL	P	W		x				x		0
20	B 46		200/1	Gmünder Straße		581	BL	P	M						x		0
21	B 47		1565	Gartenstraße		622	BL	P	W						x		0
22	B 48		1565/2	Blumenstraße		621	BL	P	W	x					x	100%	621
23	B 50		1615/5	Falkenweg		373	BL	P	W						x		0
24	B 51		1606/4	Finkenweg		845	BL	P	W						x		0
25	B 52		1605/3	Finkenweg		670	BL	P	W						x		0
26	B 53		1606/6	Finkenweg		620	BL	P	W						x		0
27	B 54		1253/2	Ringstraße		555	BL	P	W						x		0
28	B 55		1249/6	Sauerbruchstraße		540	BL	P	W						x		0
29	B 56		1250	Röntgenstraße		756	BL	P	W		x				x		0
30	B 57		1250/2	Röntgenstraße		667	BL	P	W		x				x		0
31	B 58		1250/3	Röntgenstraße		549	BL	P	W		x				x		0
32	B 59		1249	Röntgenstraße		680	BL	P	W						x		0
33	B 61		1211/6	Ringstraße		600	BL	P	W		x				x		0
34	B 62		1213/1	Ringstraße		649	BL	P	W				x		x		0
35	B 64		1213/8	Ringstraße		640	BL	P	W		x				x		0
36	B 65		1213/9	Ringstraße		787	BL	P	W		x				x		0
37	B 66		1213/6	Behringweg		648	BL	P	W		x				x		0
38	B 67		1210/6	Behringweg		860	BL	P	W		x				x		0
39	B 68		1236/1	Tannbachweg		617	BL	P	W						x		0
40	B 70		1232/19	Wetzgauer Straße		765	BL	P	M		x				x		0
41	B 71		1232/7	Spagenstraße		840	BL	P	M		x				x		0

**Flächenpotenzialanalyse Mutlangen zur FNP-Fortschreibung**  
mit Auswertung Eigentümerbefragung

**ANLAGE 1.4**

Stand: 01.01.2016

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	ID	ORTSTEIL	FLST.NR.	STRASSE	GEB.NR.	FLÄCHE M²	TYP	EIGENTUM	ART	FLACHENPOTENZIALBEWERTUNG							
2										EIGENNUTZUNG		AND. VERWERT.		VERKAUF		ANRECHENBARKEIT	
3										<10Jahre	>10Jahre	<10Jahre	>10Jahre	JA	NEIN	%	FLÄCHE in m²
42	B 72		1231/2	Liasweg		605	BL	P	W			x		x		100%	605
43	B 73		52	Wildeck		712	BL	P	M								0
44	B 74		39/1	Burghaldenweg		352	BL	P	M								0
45	B 75		1041/2	Ritterweg		584	BL	P	W	x						100%	584
46	B 77		1038/6	Burghaldenweg		691	BL	P	W								0
47	B 78		1038/5	Burghaldenweg		476	BL	P	W								0
48	B 79		1038/4	Burghaldenweg		671	BL	P	W								0
49	B 80		1037/15	Burghaldenweg		509	BL	P	W								0
50	B 81		1050/4	Limesring		654	BL	P	W		x				x		0
51	B 82		1051/12	Limesring		758	BL	P	W		x				x		0
52	B 83		1051/8	Römerweg		683	BL	P	W								0
53	B 84		1051/9	Römerweg		560	BL	P	W		x				x		0
54	B 85		1042/1	Limesring		854	BL	P	W		x				x		0
55	B 86		1042/2	Limesring		666	BL	P	W		x				x		0
56	B 87		1042/3	Limesring		680	BL	P	W		x				x		0
57	B 88		1042/4	Limesring		712	BL	P	W		x				x		0
58	B 90		1042/8	Bürglesrain		765	BL	P	W		x				x		0
59	B 91		1042/9	Bürglesrain		641	BL	P	W		x						0
60	B 93		1045/3	Keltenweg		619	BL	P	W		x				x		0
61	B 94		1045/4	Limesring		658	BL	P	W		x				x		0
62	B 96		1061/13	Stauferring		630	BL	P	W	x						100%	630
63	B 97		1070/2	Kaiserring		642	BL	P	W		x				x		0
64	B 98		1068/3	Kaiserring		562	BL	P	W			x				100%	562
65	B 101		1067/8	Kaiserring		516	BL	P	W			x			x	100%	516
66	B 102		1067/5	Kaiserring		500	BL	P	W	x					x	100%	500
67	B 103		1070/6	Kaiserring		556	BL	P	W								0
68	B 104		1071/6	Welfenweg		405	BL	P	W								0
69	B 105		1071/7	Welfenweg		423	BL	P	W		x				x		0
70	B 110		687/7	Ahornweg		683	BL	P	W								0
71	B 112		680/12	Erlengasse		645	BL	P	M								0
72	B 113		680/13	Erlengasse		645	BL	P	M								0
73	B 114		680/14	Erlengasse		645	BL	P	M				x		x		0
74	B 115		680/15	Erlengasse		645	BL	P	M								0
75	B 119		462/5	Steingrubenweg		579	BL	P	W		x				x		0
76	B 120		462/2	Steingrubenweg		528	BL	P	W								0
77	B 121		462/1	Steingrubenweg		623	BL	P	W								0
78	B 122		461	Steingrubenweg		673	BL	P	W		x				x		0

**Flächenpotenzialanalyse Mutlangen zur FNP-Fortschreibung**  
mit Auswertung Eigentümerbefragung

**ANLAGE 1.4**  
Stand: 01.01.2016

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	ID	ORTSTEIL	FLST.NR.	STRASSE	GEB.NR.	FLÄCHE M²	TYP	EIGENTUM	ART	FLACHENPOTENZIALBEWERTUNG							
2										EIGENNUTZUNG		AND. VERWERT.		VERKAUF		ANRECHENBARKEIT	
3										<10Jahre	>10Jahre	<10Jahre	>10Jahre	JA	NEIN	%	FLÄCHE in m²
79	B 124		495/1	Goethestraße		528	BL	P	W	x						100%	528
80	B 125		495/2	Goethestraße		508	BL	P	W		x				x		0
81	B 133		1607/1	Wetzgauer Straße		470	BL	P	W								0
82	B 134		1607/6	Wetzgauer Straße		601	BL	P	W								0
83	B 136		734/11	Hintere Gärten		621	BL	P	W								0
84	B 137		734/12	Hintere Gärten		600	BL	P	W								0
85	B 138		734/13	Hintere Gärten		852	BL	P	W								0
86	B 139		734/16	Hintere Gärten		542	BL	P	W								0
87	B 140		733/3	Hintere Gärten		831	BL	P	W								0
88	B 141		733/4	Hintere Gärten		773	BL	P	W								0
89	B 142		733/5	Hintere Gärten		613	BL	P	W								0
90	B 143		1038/3	Burghaldenweg		953	BL	P	W								0
91	B 144		1579/3	Am Kalkofen		908	BL	P	W								0
92	B 145		207/5	Rosensteinstraße	29	652	BL	P	W								0
93	B 146		1232/20	Wetzgauer Straße		475	BL	P	M								0
94	B 148		462	Steingrubenweg		663	BL	P	W								0
95	B 149		461/6	Steingrubenweg		578	BL	P	W								0
96	B 150		738/7	In der Breite		428	BL	P	W								0
97	B 151		730	Hintere Gärten		1289	BL	P	W								0
98	B 152		4/3	Steingrubenweg		596	BL	P	W								0
99	B 153		462/4	Steingrubenweg		549	BL	P	W								0
100	B 154		247/5	Mörkestraße/ Eichendorffstraße		696	BL	P	W								0
101	B 155		341	Forststraße		5415	BL	P	G								0
102	B 156		376	Bergstraße		539	BL	P	G								0
103	B 157		36	Spraitbacher Straße		984	BL	P	M								0
104	B 158		750/6	Siemensring		9.621	BL	G	G					x		100%	9.621
105	B 159		750/14	Siemensring		16.292	BL	G	G					x		100%	16.292
106	B 160		750/43	Siemensring		1.000	BL	G	G					x		100%	1.000
107	B 161		750/21	In der Breite		4.942	BL	P	G					x		100%	4.942
108	B 162		750/15	Siemensring		10.951	BL	G	G					x		100%	10.951
109	B 163		750/38	In der Breite		1.245	BL	G	G					x		100%	1.245
110	B 164		750/12	Siemensring		1.484	BL	P	G					x		100%	1.484
111	B 165		750/13	Siemensring		913	BL	P	G					x		100%	913
112	B 166		475/5	Talblick		515	BL	P	W								0
113	B 167		475/6	Talblick		486	BL	P	W								0
114	200		1038/7	Burghaldenweg		908	NV	P	W						x		0
115	201		1044/5	Bürglesrain		549	NV	P	W						x		0

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	ID	ORTSTEIL	FLST.NR.	STRASSE	GEB.NR.	FLÄCHE M²	TYP	EIGENTUM	ART	FLACHENPOTENZIALBEWERTUNG							
2										EIGENNUTZUNG		AND. VERWERT.		VERKAUF		ANRECHENBARKEIT	
3										<10Jahre	>10Jahre	<10Jahre	>10Jahre	JA	NEIN	%	FLÄCHE in m²
116	202		1066/5	Kaiserring		466	NV	P	W						x		0
117	203		1040/7	Limesring		469	NV	P	W						x		0
118	204		1213/2	Albert-Schweitzer-Weg		630	NV	P	W						x		0
119	205		1607/7	Wetzgauer Straße		687	NV	P	W						x		0
120	206		730/1 (TFL)	Spraitbacher Straße		747	NV	P	W						x		0
121	207		675 (TFL)	Lindacher Straße		583	NV	P	M						x		0
122	208		115/1 (TFL)	Wetzgauer Straße		834	NV	P	M						x		0
123	209		1600	Bühlstraße		304	NV	P	W						x		0
124	209		1600/1	Bühlstraße		304	NV	P	W						x		0
125	210		449/2 (TFL)	Goethestraße		700	NV	P	W						x		0
126	211		489/7	Silcherstraße		278	NV	P	W						x		0
127	211		489/8	Silcherstraße/ Haldenstraße		259	NV	P	W						x		0
128	211		489/9	Haldenstraße		216	NV	P	W						x		0
129	212		1555 (TFL)	Gartenstraße		542	NV	P	W						x		0
130	213		1558/2	Gartenstraße	20	784	NV	P	W						x		0
131	214		1554 (TFL)	Gartenstraße		496	NV	P	W						x		0
132	215		216/6 (TFL)	Haydnstraße		571	NV	P	W						x		0
133	216		267 (TFL)	Lärchenstraße		637	NV	P	W						x		0
134	217		331/2 (TFL)	Bergstraße		667	NV	P	G						x		0
135	218		330 (TFL)	Bergstraße		1.872	NV	P	G						x		0
136	219		325 (TFL)	Bergstraße		7.642	NV	P	G						x		0
137	300		31	Spraitbacher Straße	18	3.272	IP	P	M								0
138	301		114/2	Hahnenbergstraße		1.218	IP	P	M								0
139	302		1234/1 (TFL)	Ringstraße		1.908	IP	P	M								0
140	303		469	Silcherstraße	5	1.538	IP	P	M								0
141	303		470	Lindacher Straße	14	514	IP	P	M								0
142	303		475/1	Lindacher Straße		1.276	IP	P	M								0
143	303		481	Lindacher Straße	16	1.626	IP	P	M								0
144	303		482/1 (TFL)	Silcherstraße		544	IP	P	M								0
145	304		10/1 (TFL)	Silcherstraße		1.047	IP	P	W								0
146	304		463/1 (TFL)	Goethestraße		1.238	IP	P	W								0
147	304		12 (TFL)	Silcherstraße		1.355	IP	P	W								0
148	304		464/1 (TFL)	Goethestraße		1.007	IP	P	W								0
149	305		349 (TFL)	Goethestraße		214	IP	P	M								0
150	305		350 (TFL)	Goethestraße		4.071	IP	P	M								0
151	305		350/2	Haldenstraße		625	IP	P	M								0
152	306		352 (TFL)	Haldenstraße		824	IP	P	W								0

**Flächenpotenzialanalyse Mutlangen zur FNP-Fortschreibung**  
mit Auswertung Eigentümerbefragung

**ANLAGE 1.4**  
Stand: 01.01.2016

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	ID	ORTSTEIL	FLST.NR.	STRASSE	GEB.NR.	FLÄCHE M²	TYP	EIGENTUM	ART	FLACHENPOTENZIALBEWERTUNG							
2										EIGENNUTZUNG		AND. VERWERT.		VERKAUF		ANRECHENBARKEIT	
3										<10Jahre	>10Jahre	<10Jahre	>10Jahre	JA	NEIN	%	FLÄCHE in m²
153	306		353/3	Haldenstraße		698	IP	P	W								0
154	306		354 (TFL)	Haldenstraße		5.972	IP	P	W					Teifl.		100%	1.400
155	306		355 (TFL)	Haldenstraße		1.790	IP	P	W								0
156	306		360	Forststraße		1.400	IP	P	W								0
157	306		360/3 (TFL)	Forststraße		394	IP	P	W								0
158	306		361 (TFL)	Forststraße		1.237	IP	P	W								0
159	306		362 (TFL)	Forststraße		1.667	IP	P	W								0
160	306		363/1 (TFL)	Forststraße		474	IP	P	W								0
161	306		363/7	Forststraße		106	IP	P	W								0
162	307		1564 (TFL)	Gmünder Straße		1.165	IP	P	W								0
163	308		492 (TFL)	Haldenstraße		3.435	IP	P	M								0
164	308		493	Haldenstraße		3.143	IP	P	M								0
165	308		494	Haldenstraße		2.275	IP	P	M								0
166	310		354 (TFL)	Haldenstraße		132	IP	P	M								0
167	310		355 (TFL)	Haldenstraße		890	IP	P	M								0
168	310		360/3 (TFL)	Forststraße		1.113	IP	P	M								0
169	310		361 (TFL)	Forststraße		953	IP	P	M								0
170	310		362 (TFL)	Forststraße		1.417	IP	P	M								0
171	310		363/1 (TFL)	Forststraße		1.026	IP	P	M								0
172	310		363/2	Forststraße		939	IP	P	M								0
173	310		363/7 (TFL)	Forststraße		439	IP	P	M								0
174																	
175	BL		W Gesamt m²			52.845			W								6.594
176			M Gesamt m²			6.708			M								0
177			G Gesamt m²			55.630			G								46.448
178																	
179	NV		W Gesamt m²			9.547			W								0
180			M Gesamt m²			1.417			M								0
181			G Gesamt m²			10.181			G								0
182																	
183	IP		W Gesamt m²			20.374			W								0
184			M Gesamt m²			32.568			M								0
185			G Gesamt m²			0			G								0
186																	
187																	
188																	
189																	
190																	

TYP	EIGENTÜMER	ART DER BAUL. NUTZUNG
BL=Baulücke	P=Privat	W=Wohnbaufläche
IP=Innerörtl. Potentialfl.	G=Gemeinde	M=Gemischte Baufläche
NV=Nachverdichtungsfläche		G=Gewerbl. Baufläche
A=Außenreserve		S=Sonderbaufläche
L=Leerstand		

**Flächenpotenzialanalyse Pfersbach zur FNP-Fortschreibung**  
Auswertung Eigentümerbefragung

**ANLAGE 1.4**  
Stand: 01.01.2016

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	ID	ORTSTEIL	FLST.NR.	STRASSE	GEB.NR.	FLACHE M²	TYP	EIGENTUM	ART BAUL.NTZG.	FLACHENPOTENZIALBEWERTUNG							
2										EIGENNUTZUNG		AND. VERWERTUNG		VERKAUF		ANRECHENBARKEIT	
3										<10Jahre	>10Jahre	<10Jahre	>10Jahre	JA	NEIN	%	FLACHE in m²
4																	
5		PFERSBACH															
6	B 1		16/4	Steigstraße		619	BL	P	W								0
7	B 2		16/5	Steigstraße		640	BL	P	W								0
8	B 3		16/7	Steigstraße		721	BL	P	W		x				x		0
9	B 5		1/7	Kapellenstraße		626	BL	P	W	x						100%	626
10	B 7		208/9	Kornblumenweg		627	BL	P	W	x						100%	627
11	B 8		208/10	Kornblumenweg		659	BL	P	W		x				x		0
12	B 12		208/20	Kornblumenweg		606	BL	P	W	x						100%	606
13	B 13		209/1	In den Auäckern		660	BL	P	W		x				x		0
14	B 14		209/3	In den Auäckern		729	BL	P	W	x						100%	729
15	B 15		209	Albblickweg		622	BL	P	W	x						100%	622
16	B 16		210	Albblickweg		741	BL	P	W								0
17	50		16/8	Steigstraße		700	NV	P	W						x		0
18	51		36 (TFL)	Alfdorfer Straße		621	NV	P	M						x		0
19	100		15 (TFL)	Leinweg		323	IP	P	W								0
20	100		5/1 (TFL)	Leinweg		243	IP	P	W								0
21	100		5 (TFL)	Leinweg		65	IP	P	W								0
22	101		5 (TFL)	Leinweg		773	IP	P	W								0
23	102		1 (TFL)	Alfdorfer Straße	12	2698	IP	P	M								0
24	102		1/4 (TFL)	Alfdorfer Straße/ Leinweg		4667	IP	P	M								0
25	102		2/1 (TFL)	Leinweg	6	764	IP	P	M								0
26																	
27	BL	W Gesamt m²				7250			W								3210
28		M Gesamt m²				0			M								0
29		G Gesamt m²				0			G								0
30																	
31	NV	W Gesamt m²				700			W								0
32		M Gesamt m²				621			M								0
33		G Gesamt m²				0			G								0
34																	
35	IP	W Gesamt m²				1404			W								0
36		M Gesamt m²				8129			M								0
37		G Gesamt m²				0			G								0
38																	
39																	
40																	
41																	
42																	
43																	
44																	
45																	

TYP	EIGENTÜMER	ART DER BAUL. NUTZUNG
BL=Baulücke	P=Privat	W=Wohnbaufläche
IP=Innerörtl. Potentialfl.	G=Gemeinde	M=Gemischte Baufläche
NV=Nachverdichtungsfläche		G=Gewerbl. Baufläche
A=Außenreserve		S=Sonderbaufläche
L=Leerstand		